

GEMEINDE ELSTERTREBNITZ

Elstertrebnitz



in Sachsen

Gemeinde Elstertrebnitz · D 64 · 04523 Elstertrebnitz

Telefon: 03 42 96 / 7 28 25

Telefax: 03 42 96 / 4 90 28

Ihre Zeichen / Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen

Elstertrebnitz, den

26.08.2022

E I N L A D U N G

Am Donnerstag, dem **08.09.2022 - 19.30 Uhr**, findet die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung im großen Versammlungsraum der **Freiwilligen Feuerwehr, E 28** der Gemeinde Elstertrebnitz statt.

Tagesordnung:

1. Beginn der Sitzung
 - 1.1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 1.2. Bestätigung der Tagesordnung
 - 1.3. Bestätigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 23.06.2022
 - 1.4. Festlegung der Gemeinderäte, die das heutige Protokoll mitunterzeichnen
2. Information des Bürgermeisters
3. Bürgeranfragen
4. Beschlussfassung – Bestellung Gemeinderatsmitglied für Vereidigung des Bürgermeisters
5. Vereidigung des Bürgermeisters
6. Beschlussfassung – Vergabe Erschließung WG „Zum Marktsteg“
7. Beschlussfassung – Aufhebung Beschluss-Nr. 148/22/22
8. Beschlussfassung – Wohngebiet „Zum Marktsteg“ Verkauf Flurstück 183/42
9. Beschlussfassung – Wohngebiet „Zum Marktsteg“ Verkauf Flurstück 183/35
10. Beschlussfassung – Wohngebiet „Zum Marktsteg“ Verkauf Flurstück 183/32
11. Beschlussfassung – Wohngebiet „Zum Marktsteg“ Verkauf Flurstück 183/41
12. Beschlussfassung – Wohngebiet „Zum Marktsteg“ Verkauf Flurstück 183/33
13. Beschlussfassung – Grundstücks- und Hauskauf alter Konsum
14. Beschlussfassung – Modernisierung Sanitärbereich Kita 1. OG
15. Beschlussfassung – Beschaffung neues Mobiliar Kita
16. Beschlussfassung – Beschaffung Verkehrszeichen
17. Information Halbjahresbericht HH 2022

Bitte um Ihre Teilnahme.

D. Zühlke
Bürgermeister



**Beschlussvorlage für die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Elstertrebnitz
am 08.09.2022**

Drucksache Nr.: 151/23/22

Antragsteller: Bürgermeister

Betrifft: Beschlussfassung – Bestellung eines Gemeinderates zur Vereidigung des Bürgermeisters

Die Gemeindeverwaltung Elstertrebnitz schlägt den Gemeinderat Herrn Erwin Lorms zur Vereidigung des Bürgermeisters vor.

Begründung:

Gemäß § 51 Abs. 6 SächsGemO hat der Gemeinderat aus seinen Reihen ein Gemeinderatsmitglied zu bestimmen, welches die Vereidigung des Bürgermeisters vornimmt. Das Gemeinderatsmitglied Erwin Lorms ist an Dienstjahren (seit 1990) das älteste Gemeinderatsmitglied.



D. Zühlke
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis: Stimmberechtigte: 13 davon anwesend:

Ja - Stimmen	Nein - Stimmen	Stimmenthaltungen

D. Zühlke
Bürgermeister

**Beschlussvorlage für die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Elstertrebnitz
am 08.09.2022**

Drucksache Nr.: 152/23/22

Antragsteller: Bürgermeister

Betrifft: Beschlussfassung – Vergabe Erschließung Wohngebiet „Zum Marktsteg“

Der Gemeinderat beauftragt den Bürgermeister, der Fa. Straßen- und Tiefbau GmbH Eilenburg aus Eilenburg den Auftrag gemäß ihrem Angebot in Höhe von 1.024.317,00 € zu erteilen.

Begründung:

Die Erschließungsleistungen wurden öffentlich vom 05.07.2022 bis 16.08.2022 (10 Uhr) ausgeschrieben. Am 16.08.2022 erfolgte die Submission in der Gemeinde Elstertrebnitz zum oben genannten Bauvorhaben. Es haben 10 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach Auswertung aller eingereichten Angebote empfiehlt die Gemeinde Elstertrebnitz lt. Vergabevorschlag die Bauleistung an die Firma STE aus Eilenburg zur vergeben.

Die Erschließung soll am 01.10.2022 beginnen und am 30.06.2023 beendet werden, sodass die Bauplätze ab dem 01.07.2023 an die Bauwilligen übergeben werden kann.

Die finanziellen Mittel sind im Haushaltsplänen 2022/2023 für die Erschließung des Wohngebietes „Zum Marktsteg“ Elstertrebnitz eingeplant.

Anlage:

Vergabevorschlag vom 25.08.2022



D. Zühlke
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis: Stimmberechtigte: 13 davon anwesend:

Ja - Stimmen	Nein - Stimmen	Stimmenthaltungen

D. Zühlke
Bürgermeister

Die Beschlussnummer 153/23/22 bis 158/23/22 werden aufgrund von personenbezogenen Daten nicht veröffentlicht. Es handelt sich hier ausschließlich um Grundstücksverkäufe vom Wohngebiet „Zum Marktsteg“.

**Beschlussvorlage für die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Elstertrebnitz
am 08.09.2022**

Drucksache Nr.: 159/23/22

Antragsteller: Bürgermeister

Betrifft: Beschlussfassung – Grundstücks- und Hauskauf des Flurstückes 27, der Gemarkung Trautzschen, D 16 mit einer Gesamtgröße von 1.400 m² zum Kaufpreis von **16.000,00 €** von Familie Schug, aus 06618 Naumburg.

Flurstückes 27 Gemarkung Trautzschen mit 1.400 m² für **16.000,00 €**

Der Bürgermeister wird bevollmächtigt, den Grundstücks- und Hauskauf durchzuführen.

Begründung:

Die Gemeinde Elstertrebnitz beabsichtigt mit dem Kauf der Immobilie, wie bereits mehrfach in den öffentlichen Gemeinderatssitzungen berichtet, einen Konsum (Dorfladen) zu eröffnen. Nur wenn die Gemeinde Elstertrebnitz Eigentümerin dieser Immobilie ist, können Fördermittel beantragt werden. Die Sanierung der Immobilie soll über das Förderprogramm „Vitaler Dorfkern“ oder „LEADER“ erfolgen.

Am 18.06.2022 erfolgte in der Gemeindeverwaltung gemeinsam mit der Familie Schug ein Gespräch, wo das Wertgutachten zum o.g. Flurstück und Immobilie vorgestellt wurde. Mit E-Mail vom 20.06.2022 teilte die Familie Schug der Gemeinde mit, dass sie mit dem Wertgutachten einverstanden sind und die Gemeinde Elstertrebnitz den Kauf lt. Wertgutachten in die Wege leiten soll.

Die Gemeinde Elstertrebnitz trägt die Notarkosten.

Anlage:

Auszug Wertgutachten
Zustimmung Familie Schug



D. Zühlke
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis: Stimmberechtigte: 13 davon anwesend:

Ja - Stimmen	Nein - Stimmen	Stimmenthaltungen

D. Zühlke
Bürgermeister

**Beschlussvorlage für die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Elstertrebnitz
am 08.09.2022**

Drucksache Nr.: 160/23/22

Antragsteller: Bürgermeister

Betrifft: Beschlussfassung – Modernisierung Sanitärbereich Kita 1.OG

Der Bürgermeister wird bevollmächtigt, die Firma Werner Schade aus Groitzsch gemäß Ihrem Angebot mit der Modernisierung des Sanitärbereiches im 1. OG der Kita zu beauftragen.

Begründung:

Der in die Jahre gekommene Sanitärbereich im 1. OG bedarf einer dringenden Sanierung. Die Fliesen, Spiegel, Waschbecken, Dusche sowie Toiletten entsprechen nicht mit dem Stand der heutigen Zeit und sind verschlissen. Da diese Mittel im Haushalt 2022 nicht enthalten sind, soll die Finanzierung über die Zuweisung zur Überwindung der durch die Covid-19-Pandemie (ca. 170.000 €) bedingten Belastungen für das Jahr 2022 erfolgen.

Anlage:
Angebot Fa. Schade



D. Zühlke
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis: Stimmberechtigte: 13 davon anwesend:

Ja - Stimmen	Nein - Stimmen	Stimmenthaltungen

D. Zühlke
Bürgermeister

**Beschlussvorlage für die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Elstertrebnitz
am 08.09.2022**

Drucksache Nr.: 161/23/22

Antragsteller: Bürgermeister


Betrifft: Beschlussfassung – Beschaffung neues Mobiliar für Kita

Der Bürgermeister wird bevollmächtigt, den Auftrag zur Beschaffung des Mobiliars gemäß Angebot zu erteilen.

Begründung:

Die in die Jahre gekommene Möbel im 3. OG (Vorschulgruppe) müssen aufgrund ihres Zustandes dringend ausgetauscht werden. Die vorhandenen Tische, Stühle und Hocker sind aufgrund ihrer intensiven Nutzung mehr als verschlissen und entsprechen nicht mit dem Stand der heutigen Zeit. Um eine ordnungsgemäße Betreuung der Kinder gewährleisten zu können, ist diese Beschaffung dringend nötig. Da diese Mittel im Haushalt 2022 nicht enthalten sind, soll die Finanzierung über die Zuweisung zur Überwindung der durch die Covid-19-Pandemie (ca. 170.000 €) bedingten Belastungen für das Jahr 2022 erfolgen.

Anlage:
Angebot


D. Zühlke
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis: Stimmberechtigte: 13 davon anwesend:

Ja - Stimmen	Nein - Stimmen	Stimmenthaltungen

D. Zühlke
Bürgermeister

**Beschlussvorlage für die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Elstertrebnitz
am 08.09.2022**

Drucksache Nr.: 162/23/22

Antragsteller: Bürgermeister

Betrifft: Beschlussfassung – Beschaffung Verkehrsschilder

Der Bürgermeister wird bevollmächtigt, die Fa. Schilderwerk BEUTHA GmbH aus Stollberg mit der Lieferung diverser Verkehrsschilder gemäß Angebot vom 27.07.2022 in Höhe von 9.845,38 € zu beauftragen.

Begründung:

Da die Gemeinde Elstertrebnitz als Straßenbaulastträger für die ordnungsgemäße Beschilderung in der Gemeinde Elstertrebnitz verantwortlich ist, müssen neue Verkehrszeichen und Pfosten gemäß Angebot beschafft werden. Zudem müssen mehrere Verkehrszeichen, welche verblasst sind, schnellstmöglich ausgetauscht werden, sodass der Verkehrssicherheit nichts im Wege steht.

Da diese Mittel im Haushalt 2022 nicht enthalten sind, soll die Finanzierung über die Zuweisung zur Überwindung der durch die Covid-19-Pandemie (ca. 170.000 €) bedingten Belastungen für das Jahr 2022 erfolgen.

Anlage:
Angebot



D. Zühlke
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis: Stimmberechtigte: 13 davon anwesend:

Ja - Stimmen	Nein - Stimmen	Stimmenthaltungen

D. Zühlke
Bürgermeister