

Wohnhausverkauf

Die Gemeinde Elstertrebnitz bietet folgendes stark sanierungsbedürftiges Wohnhaus zum Kauf an:

- A 36 im Ortsteil Elstertrebnitz, Baujahr ca. 1870
- Flurstück 39 der Gemarkung Elstertrebnitz mit einer Gesamtgröße von 280 m², der Grund und Boden gehört der Kirche und es wird nach dem Kauf ein Erbbaupachtvertrag abgeschlossen.
- stark sanierungsbedürftiges zweigeschossiges Wohnhaus; teilunterkellert; ca. 228 m² Wohnfläche; Dachgeschoss ausgebaut, aber ebenfalls sanierungsbedürftig
- derzeit unbewohnbar, Treppenhaus defekt, undichte Fenster, Dach in einem sehr schlechten Zustand, Gewölbe mit Schimmelbefallen, verschlissener Rauputz außen, Elektrik und Sanitär sind techn. überaltert
- Nebenglass - Schuppen abbruchreif, Einfriedung und Wegebefestigung verschlissen
- kein Hochwasser

Die Gemeinde Elstertrebnitz bietet das Haus gemäß Wertgutachten zum Mindestkaufpreis von 10.000 € an.

Interessenten richten ihre Kaufangebote bitte schriftlich bis zum **18.08.2020** an die Gemeinde Elstertrebnitz, D 64, 04523 Elstertrebnitz oder per E-Mail an gemeinde-elstertrebnitz@t-online.de.

Termine zur Besichtigung sind möglich und sind telefonisch unter 034296 72825 bei der Gemeindeverwaltung Elstertrebnitz zu vereinbaren.

